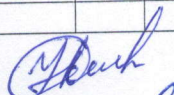



	Прочие прямые расходы:	т.р.			1 086,39	1 086,39	2 172,78	475,95	501,25
8,1	- охрана труда, в том числе:	т.р.			826,70	826,70	1 653,40	333,98	359,28
	обучение персонала, мед. осмотры	т.р.			230,00	230,00	460,00	35,1	60,4
	синтетические моющие средства	т.р.	2,5 т.р./мес.		196,70	196,70	393,40	53,6	53,6
	инвентарь(новый и ремонт)	т.р.			200,00	200,00	400,00	146,13	146,13
	прочее (известь, веник, мешки д\мусора,отравы от			4,6 т.р./мес.	200,00	200,00	400,00	99,15	99,15
8,2	Оплата больничных листов за счет работодателя	т.р.			259,69	259,69	519,38	141,97	141,97
	Общез эксплуатационные расходы:	т.р.			8 047,73	8 721,42	16 769,15	16740,81	16651,14
9	Отчисление МУП РАЦ	%	4,00		1 812,42	1 812,42	3 624,85	3622,57	3637,64
10	- ФОТ РС и С	чел	16	38238 руб. ср./чел	4 108,53	4 625,96	8 734,49	9587,6	9473,26
11	- отчисления (30.2%)	%	30,2		1 240,78	1 397,04	2 637,82	2175,26	2260,1
12	Расходы на содержание офиса				321,80	321,80	643,60	455,82	382,73
12,1	Имущественные налоги	т.р.	226	33,3 т.р./м	199,80	199,80	399,60	299,5	226,41
12,2	Коммунальные услуги:				122,00	122,00	244,00	156,32	156,32
	-хол. Вода, водоотведение	кв		28,91/27,64	12,00	12,00	24,00	22,41	22,41
	-отопление, ГВС	Гкал		134,8/2269,66	65,00	65,00	130,00	67,28	67,28
	-электроэнергия	кВт		3,43	45,00	45,00	90,00	66,63	66,63
13	Прочие общез эксплуатационные расходы				564,20	564,20	1 128,40	899,56	897,41
	Компенс. за использование личного ав/транспорта	т.р.		1,2 т.р./мес	7,20	7,20	14,40	13	13
	Программное обеспечение (1 С, эл. отчетность, антивирус)	т.р.		17,0 т.р./мес	150,00	150,00	300,00	252,16	252,16
	Обслуживание сайта, создание сайта	т.р.			2,50	2,50	5,00	6,78	6,78
	Размещение инф. Материал СМИ, отправка писем, прием платежей	т.р.			50,00	50,00	100,00	125,16	125,16
	Канц. товары, заправка картриджей, ремонт принтеров, ремонт орг. техники,	т.р.		6,13 т.р./мес	200,00	200,00	400,00	103,95	103,95
	Услуги почты	т.р.		1,66 т.р./мес	10,00	10,00	20,00	13	10,85
	Услуги банка	т.р.		9,16 т.р./мес	55,00	55,00	110,00	35,09	35,09
	Услуги тел. связи	т.р.		2,08 т.р./мес	12,50	12,50	25,00	17,98	17,98
	Гос.пошлины, штрафы, нотариальные услуги, юр. Услуги, участие в семинаре	т.р.			40,00	40,00	80,00	173,45	173,45
	Командировочные расходы (суточные)	т.р.			25,00	25,00	50,00	158,09	158,09
	Интернет	т.р.		1,1 т.р./мес	6,00	6,00	12,00	0,899	0,899
	Расчет платы за негативное воздействие на окр. ср.	т.р.			6,00	6,00	12,00	16	16
14	Непредвиденные расходы по жилищному фонду:				110,00	81,10	191,10	2452,27	3914,73
15	ОДН(электроэнергия, ГВС, ХВС, ВО)	т.р.			2 995,93	2 995,93	5 991,86	5316,412	5292,33
16	Налог по негативному воздействию	т.р.			3,00	3,00	6,00	0	0
17	Налог УСН 1%	т.р.	1%		483,84	483,84	967,67	1256,2	1931,00
18	Финансовый результат				0,0	0,0	0,00		2 228,22

Директор ООО "УК Солнечный"

Н.И.Сотникова

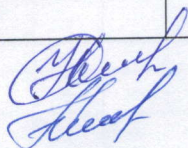
Экономист ООО "УК Солнечный"

Е.И.Анисимова

**Выполненные ремонты
по ООО "УК Солнечный"
на 2023 года.**

№ п\п	наименование статей	ед. изм	План с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.				Итого за год 2023 г. сумма, тыс.руб	начисленно за 2023 г.	оплата за 2023 г.
			кол-во	тариф	1 полугодие сумма тыс.руб.	2 полугодие сумма тыс.руб.			
6,1	Ремонт межпанельных швов (по заявкам жильцов):	м.п.	1200	750 р./м.п	900,00	800,00	1 700,00	1408,24	1408,24
6,2	Ремонт кровли (по заявкам жильцов):	м2	800	850р./м2	780,00	780,00	1 560,00	7142,21	7142,21
6,3	Ремонт подъездов (косметический)или установка пластиковых окон:	шт	22 п.	200 т.р.	4 500,00	4 000,00	8 500,00	4946,75	4946,75
6,4	Ремонт входных групп	т.р.	4 п.	100 т.р	400,00	400,00	800,00	266,11	266,11
6,5	Ремонт внутридомовых инженерных систем:	т.р.			1 440,00	1 440,00	2 880,00	1192,56	1192,56
	- ремонт электрооборудования	т.р.	30 д.	120,0 т.р./мес.	720,00	720,00	1 440,00	376,41	376,41
	- ремонт сантехнического оборудования	т.р.	30 д.	120,0 т.р./мес.	720,00	720,00	1 440,00	816,15	816,15
6,6	Ремонт отмостки	т.р.			2 100,00	1 000,00	3 100,00	3034,95	3034,95
6,7	Ремонт конструктивных элементов зданий:	т.р.			250,00	250,00	500,00	0	49,14
	- дверь металлическая для мусорокамер, входные	т.р.	10	25т.р./шт	250,00	250,00	500,00	0	49,14
6,8	Установка пандуса							84	84

Директор ООО "УК Солнечный"
Экономист ООО "УК Солнечный"



Н.И.Сотникова
Е.И.Анисимова